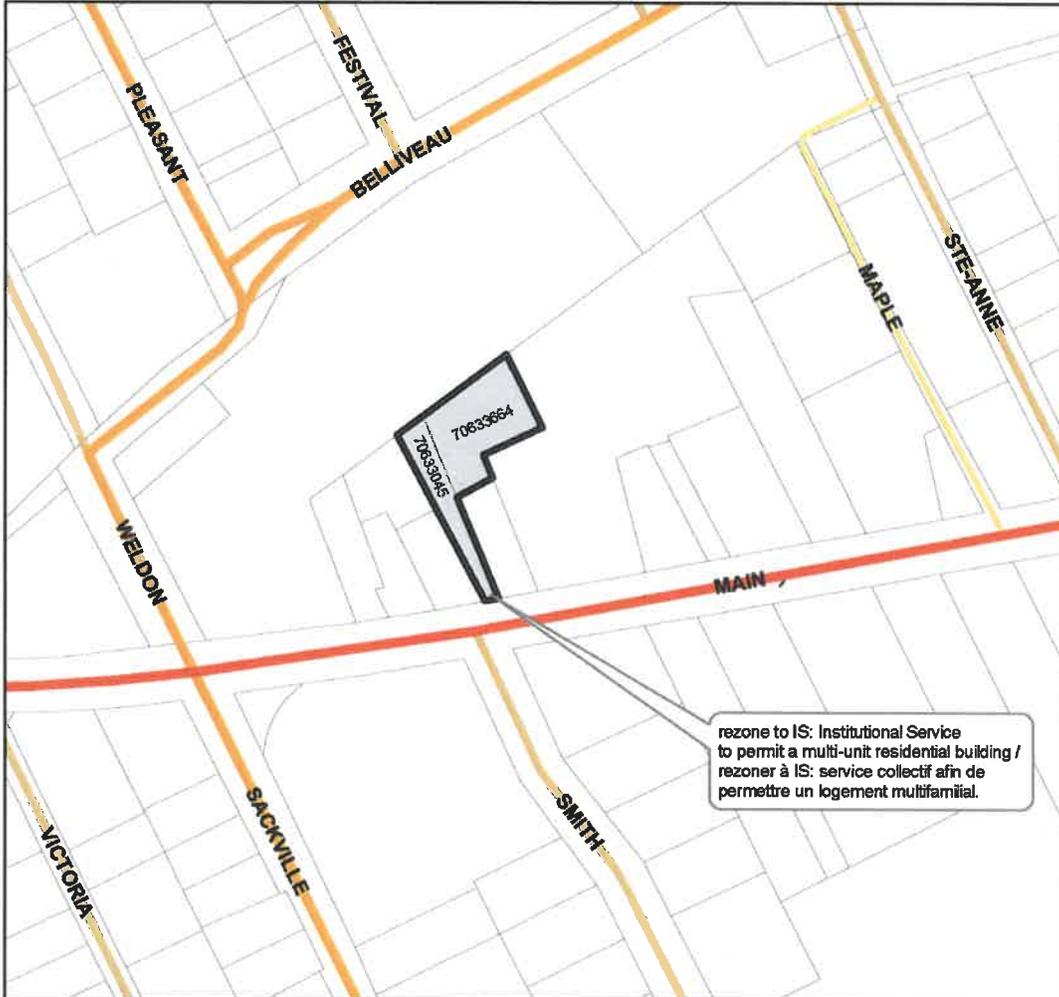


BY-LAW NO. Z-14-44-23Z	ARRÊTÉ NO. Z-14-44-23Z
<p data-bbox="277 275 764 342">A by-law amending Zoning By-Law #Z-14-44 of the Town of Shediac</p> <p data-bbox="245 386 797 491">The Council of the Town of Shediac under the authority vested in it by the <i>Community Planning Act</i>, enacts as follows:</p> <p data-bbox="245 533 797 743">The Town of Shediac Zoning By-Law, being By-Law Number Z-14-44, enacted on the 28th day of April 2014 and filed in the Westmorland County Registry Office as Number 33795973 on May 23, 2014, is hereby amended as follows:</p> <ol data-bbox="293 785 797 995" style="list-style-type: none"> 1. Schedule A entitled "Town of Shediac Zoning Map" whenever it is mentioned in the text of the Zoning By-Law is amended by the map hereto attached as Schedule A-23. <p data-bbox="245 1037 764 1104">FIRST READING (by title) this 25th day of March 2019.</p> <p data-bbox="245 1146 797 1220">SECOND READING (by title and in its Entirety) this 29th day of April 2019.</p> <p data-bbox="245 1293 797 1367">THIRD READING (by title) and ENACTMENT this 29th day of April 2019.</p>	<p data-bbox="824 275 1360 342">Un arrêté modifiant l'Arrêté de zonage #Z-14-44 de la Ville de Shediac</p> <p data-bbox="824 386 1360 491">En vertu des pouvoirs que lui confère la <i>Loi sur l'urbanisme</i>, le conseil municipal de Shediac, édicte ce qui suit :</p> <p data-bbox="824 533 1360 743">L'Arrêté de zonage de la Ville de Shediac, soit l'Arrêté Z-14-44, édicté le 28 avril 2014 et déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland sous le no. 33795973, le 23 mai 2014, est modifié comme suit :</p> <ol data-bbox="873 785 1360 995" style="list-style-type: none"> 1. L'annexe A intitulée « Carte de zonage de la Ville de Shediac » et mentionnée dans le corps de l'Arrêté de zonage est modifiée par la carte ci-jointe à titre d'annexe A-23. <p data-bbox="824 1037 1312 1104">PREMIÈRE LECTURE (par son titre) Le 25^e jour de mars 2019.</p> <p data-bbox="824 1146 1344 1251">DEUXIÈME LECTURE (par son titre et dans son intégralité) le 29^e jour d'avril 2019.</p> <p data-bbox="824 1293 1360 1367">TROISIÈME LECTURE (par son titre) et ÉDICTION le 29^e jour d'avril 2019.</p>
<div data-bbox="873 1419 1474 1766" style="text-align: right;">  Roger Caissie, Maire / Mayor  Gilles Belleau, Greffier / Clerk </div> <div data-bbox="245 1703 1198 1808" style="text-align: left;"> NID / PID: 70633664 & 70633045 Propriétaire / Owner : Légion royale canadienne / Royal Canadian Legion Municipalité / Municipality: Ville de Shediac / Town of Shediac </div>	

Schedule A-23 / Annexe A-23

Ville de Shediac / Town of Shediac
CARTE DE ZONAGE / ZONING MAP

Date: January 11, 2019 / le 11 janvier 2019



Legend / Légende

 rezone to IS: Institutional Service to permit a multi-unit residential building /
rezoner à IS: service collectif afin de permettre un logement multifamilial.



Scale / échelle 1:2,000



Réunion ordinaire du 29 avril 2019

13. MOTIONS ET RÉOLUTIONS

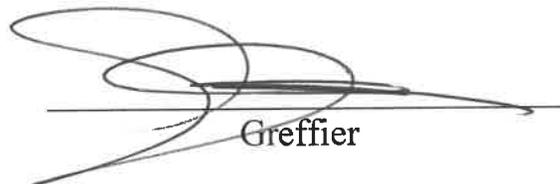
Modifications aux conditions du zonage Z-14-44-23Z

Proposé par : Jean-Claude Bertin
Appuyé par : Patricia Bourque-Chevarie

- 1) QUE l'accès soit approuvé par le Chef pompier et la Directrice d'opérations municipales ;
- 2) QU'UN plan de drainage soit soumis et approuvé par la Directrice des opérations municipales ;
- 3) QUE le bâtiment soit branché au système d'égouts sanitaires public sous l'approbation de la Commission des égouts de Shediac et banlieues ;
- 4) QUE le bâtiment soit branché aux systèmes publics d'eau potable et d'eaux pluviales sous l'approbation de la Directrice des opérations municipales ;
- 5) QUE nonobstant l'article 18.4c), le retrait minimal de la limite arrière soit réduit à 3 mètres en conformité avec le plan de site daté le 19 février 2019 ; et,
- 6) QUE nonobstant l'article 31.1j) iii), des emplacements de stationnement seront permis dans la cour avant en conformité avec le plan de site daté le 19 février 2019.

Je, Gilles Belleau, greffier de la Ville de Shediac certifie que la résolution ci-dessus a dûment été adoptée en conseil lors de la réunion ordinaire du 29 avril 2019.




Greffier

PROVINCE DU NOUVEAU-BRUNSWICK

COMTÉ DE WESTMORLAND

AFFIDAVIT

Je, soussigné, **GILLES BELLEAU**, de la municipalité de Shediac, dans le comté de Westmorland et la province du Nouveau-Brunswick, **DÉCLARE SOUS SERMENT** :

1. **QUE** je suis le greffier municipal de la Ville de Shediac, une corporation dûment incorporée en vertu des lois de la Province du Nouveau-Brunswick et que **ROGER CAISSIE** en est le maire ;
2. **QUE** le sceau corporatif apposé au document ci-joint, soit l'arrêté numéro N° Z-14-44-23Z, est le sceau corporatif de la Ville de Shediac et qu'il a été apposé par décision de ladite corporation;
3. **QUE** la signature "**ROGER CAISSIE**" souscrit audit document est la signature de **ROGER CAISSIE** qui est le maire de la ville de Shediac, et la signature de "**GILLES BELLEAU**" souscrit audit document comme greffier municipal est ma propre signature;
4. **QUE** le maire et le greffier municipal sont lesdits dirigeants autorisés à signer ledit document au nom de la ville de Shediac.

FAIT SOUS SERMENT devant moi à)
Shediac, dans le comté de Westmorland et)
de la province du Nouveau-Brunswick ce)
30 e jour d'avril 2019.)

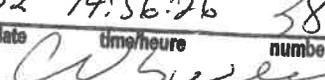

GILLES BELLEAU


Commissaire aux serments

MARCELLA BOUDREAU
COMMISSAIRE AUX SERMENTS
province du Nouveau-Brunswick
Ma commission se termine
Le 31 décembre 2022

I certify that this instrument
is registered or filed in the
Westmorland
County Registry Office,
New Brunswick

J'atteste que cet instrument est
enregistré ou déposé au bureau
de l'enregistrement du comté de
Westmorland
Nouveau-Brunswick

2019-05-02 14:56:26 38991254
data/date time/heure number/numéro

Registrar-Conservateur